

Persönliche Angaben														
1. Kundin/Kunde					2. Kundin/Kunde									
Name, Vorname					Name, Vorname									
Straße, Hausnummer					Straße, Hausnummer									
PLZ		Ort			PLZ		Ort							
Geburtsdatum		Staatsangehörigkeit		Telefon	Dienstlich:	Geburtsdatum		Staatsangehörigkeit						
					Privat:									
					e-Mail:									
Geburtsort: _____					Geburtsort: _____									
Geburtsname: _____					Geburtsname: _____									
Voranschrift der letzten 3 Jahre / 2. Wohnsitz:					Voranschrift der letzten 3 Jahre / 2. Wohnsitz:									
<input type="checkbox"/> Arbeiter <input type="checkbox"/> Angestellter <input type="checkbox"/> Beamter <input type="checkbox"/> Ruhestand <input type="checkbox"/> Arbeitgeber: _____ seit					<input type="checkbox"/> Arbeiter <input type="checkbox"/> Angestellter <input type="checkbox"/> Beamter <input type="checkbox"/> Ruhestand <input type="checkbox"/> Arbeitgeber: _____ seit									
<input type="checkbox"/> Wirtschaftlich selbständig seit					<input type="checkbox"/> Wirtschaftlich selbständig seit									
Ausgeübter Beruf:					Ausgeübter Beruf:									
Branche des Arbeitgebers: <input type="checkbox"/> Energie <input type="checkbox"/> EDV/Beratung <input type="checkbox"/> Baugewerbe <input type="checkbox"/> Verkehr <input type="checkbox"/> Banken/Versicherung <input type="checkbox"/> sonst. Dienstleistungen <input type="checkbox"/> Hotel/Gastronomie <input type="checkbox"/> Landwirtschaft <input type="checkbox"/> Produktion/Industrie <input type="checkbox"/> Erziehung/Unterricht <input type="checkbox"/> Gesundheitswesen <input type="checkbox"/> öffentlicher Dienst <input type="checkbox"/> Handwerk <input type="checkbox"/> Handel					Branche des Arbeitgebers: <input type="checkbox"/> Energie <input type="checkbox"/> EDV/Beratung <input type="checkbox"/> Baugewerbe <input type="checkbox"/> Verkehr <input type="checkbox"/> Banken/Versicherung <input type="checkbox"/> sonst. Dienstleistungen <input type="checkbox"/> Hotel/Gastronomie <input type="checkbox"/> Landwirtschaft <input type="checkbox"/> Produktion/Industrie <input type="checkbox"/> Erziehung/Unterricht <input type="checkbox"/> Gesundheitswesen <input type="checkbox"/> öffentlicher Dienst <input type="checkbox"/> Handwerk <input type="checkbox"/> Handel									
Unterhaltsberechtignte Kinder - Anzahl: _____ Alter: _____					Unterhaltsberechtignte Kinder - Anzahl: _____ Alter: _____									
Anzahl der im Haushalt lebenden Erwachsenen:					Anzahl der im Haushalt lebenden Erwachsenen:									
Familienstand: <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> Verwitwet <input type="checkbox"/> getr. lebend <input type="checkbox"/> eingetragene Lebenspartnerschaft					Familienstand: <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> Verwitwet <input type="checkbox"/> getr. lebend <input type="checkbox"/> eingetragene Lebenspartnerschaft									
Güterstand: <input type="checkbox"/> gesetzlich <input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> Gütergemeinschaft					Güterstand: <input type="checkbox"/> gesetzlich <input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> Gütergemeinschaft									
Angaben zu den monatlichen Netto-Einnahmen				EUR		Angaben zu den monatlichen Ausgaben				EUR				
1. Kundin/Kunde (Lohn/Gehalt usw.) Anzahl der Zahlungen pro Jahr:					Lebenshaltungskosten									
2. Kundin/Kunde (Lohn/Gehalt usw.) Anzahl der Zahlungen pro Jahr:					Warmmiete, soweit sie nicht entfällt									
Kindergeld					Zinsen u. Tilgung sonstige Immobilien ¹⁾									
Einkünfte aus selbstständiger Tätigkeit					Raten für Kredite, Leasing, Mietkauf ¹⁾									
Mieteinnahmen (kalt) Beleihungsobjekt					Beiträge Lebensvers. / Bausparvertrag ¹⁾									
Mieteinnahmen (kalt) aus weiteren Immobilien					Bewirtschaftungskosten Beleihungsobjekt									
Unterhalt für Kinder					Bewirtschaftungskosten Bestandsobjekt(e)									
Sonstige regelmäßige belegbare Einkünfte (z. B. Kapitalerträge)					Bewirtschaftungskosten bei eigengenutzten Immobilien (2,50 EUR/qm)									
					Beiträge zur privaten Krankenvers. ²⁾									
					Unterhaltsverpflichtungen (nicht für Kinder)									
					Sonstige Ausgaben (z.B. Kindesunterhalt)									
Gesamteinnahmen (Summe)										Gesamtausgaben (Summe)				
Überschuss														
(Gesamteinnahmen abzüglich Gesamtausgaben)														

¹⁾ Ohne Beleihungsobjekt, ²⁾ Sofern nicht durch den Arbeitgeber abgeführt,

Finanzierungsanfrage Seite 2

Angaben zum Vermögen	EUR
Bank-, Spar- und Bausparguthaben	
Wertpapiere	
Rückkaufwerte von Lebensversicherungen	
Weiteres Immobilienvermögen (Verkehrswert)	
Sonstiges Vermögen (Aufstellung ist beigefügt)	
Gesamtvermögen	

Angaben zu Verbindlichkeiten	EUR
Weitere Immobiliendarlehen (Restschuld)	
Sonstige Bank- / Ratenkredit (Restschuld)	
Sonstige Verbindlichkeiten (Aufstellung ist beigefügt)	
Gesamtverbindlichkeiten	
Übernommene Bürgschaften	

Angaben zum Objekt		Objektanschrift (PLZ, Ort, Straße, Haus-Nr.)			
<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus / Doppelhaushälfte / Reihenhaus	<input type="checkbox"/> Bereits genutztes Objekt - Baujahr	Letzte Modernisierung / Jahr			
<input type="checkbox"/> Eigentumswohnung (ETW) / Geschoss:	<input type="checkbox"/> Neubau / Herstellung - Beginn	Fertigstellung			
<input type="checkbox"/> Eigennutzung	<input type="checkbox"/> Vermietung	<input type="checkbox"/> Erbbaurecht	Anzahl Garage/n		
Bauart: <input type="checkbox"/> Fertighaus	<input type="checkbox"/> Massivhaus	<input type="checkbox"/> Holzhaus	<input type="checkbox"/> Plattenbau		
Grundstücksgröße/qm (Entfällt bei ETW)	Wohnfläche/qm	Keller/Nebenfläche/qm (Entfällt bei ETW)	Anzahl Carport/s		
Gewerbliche Fläche qm	Kubus m³				
davon vermietet qm					

Kosten (Angaben in EUR)

<input type="checkbox"/> Neubau/Herstellung		<input type="checkbox"/> Kauf	
Grundstück		Kaufpreis	
Erschließungskosten		Grunderwerbssteuer / Notar / Makler	
Baukosten (Gebäude / Garage)		Modernisierungskosten	
Außenanlagen			
Baunebenkosten (Architekt / Gebühren)		Gesamt	
Gesamt			
<input type="checkbox"/> Modernisierung		<input type="checkbox"/> Umfinanzierung	
		(Nachr. ehem. Kaufpreis ())	

Finanzierungsplan (Angaben in EUR)

Eigenmittel		Fremdmittel	
Bankguthaben		Finanzierungsbedarf bei der Bank	
Bausparguthaben		Sonst. z.B. Bauspar- u. Arbeitgeberdarlehen, öffentl. Fördermittel	
Wert des bezahlten Grundstücks			
Eigenleistung		Gesamt	
Sonstige (Aufstellung ist beigefügt)			
Gesamt		Eigenmittel + Fremdmittel = Kosten	

Mein/Unser Finanzierungswunsch

Darlehensart	Darlehens-Betrag in EUR	Nominalzins-satz p.a. %	Zinsfestbin-dung Jahre	Auszahlungs-kurs %	Anfangstil-gung p.a. %	Bearbeitungs-gebühr %
1. <input type="checkbox"/> Annuitätendarlehen <input type="checkbox"/> Sondertilgung <input type="checkbox"/> Tilgungsänderung						
2. <input type="checkbox"/> Annuitätendarlehen <input type="checkbox"/> Sondertilgung <input type="checkbox"/> Tilgungsänderung						
3. <input type="checkbox"/> Vario-Darlehen						
4. <input type="checkbox"/> Darlehen endfällig*						
5. <input type="checkbox"/> Darlehen aus Förderpro-gramm						
6. <input type="checkbox"/> _____						

* Bei Darlehen endfällig: Tilgungsaussetzung gegen Kopplung Bausparvertrag Lebensversicherung
 (Kopie Bausparvertr. bzw. Lebensvers.-Police, akt. Jahresauszug bzw. Vorausberechnung durch die Versicherung über die Ablaufleistung sind beigefügt)

Die Bank ist berechtigt, bei anderen Auskunftsstellen (z.B. anderen Banken) Auskünfte einzuholen.

SCHUFA-Auskunft und Übermittlung von Daten an die SCHUFA

Ich willige/Wir willigen ein, dass die Bank bei der für meinen/unseren Wohnsitz zuständigen SCHUFA-Gesellschaft (Schutzgemeinschaft für allgemeine Kreditsicherung) und der Auskunftsei CEG Creditreform Consumer GmbH, Europadamm 2-6, 41460 Neuss (nachfolgend CEG genannt), Daten über die Beantragung, die Aufnahme dieses grundpfandrechlich gesicherten Betrages (Kreditnehmer, Mitschuldner, Kreditbetrag, Laufzeit, Ratenbeginn) und vereinbarungsgemäße Abwicklung und Beendigung (z. B. vorzeitige Rückzahlung, Laufzeitverlängerung) dieses Kredites/Kontos übermittelt.

Unabhängig davon wird das Kreditinstitut der SCHUFA und der CEG auch Daten aufgrund nicht vertragsgemäßen Verhaltens (z.B. Kündigung des Kredites/Kontos, Inanspruchnahme einer vertraglich vereinbarten Lohnabtretung, beantragter Mahnbescheid bei unbestrittener Forderung sowie Zwangsvollstreckungsmaßnahmen) melden. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach der Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist und dadurch meine/unsere schutzwürdigen Belange nicht beeinträchtigt werden.

Soweit hiernach eine Übermittlung erfolgen kann, befreie(n) ich/wir das Kreditinstitut zugleich vom Bankgeheimnis.

Die SCHUFA und die CEG speichern und übermitteln die Daten an ihre Vertragspartner im europäischen Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA und der CEG sind vor allem Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilen die SCHUFA und die CEG auch Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die SCHUFA und die CEG stellen Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldnerermittlung geben die SCHUFA und die CEG Adressdaten bekannt.

Bei Erteilung von Auskünften können die SCHUFA und CEG ihren Vertragspartner ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren).

Ich willige ein, dass im Falle eines Wohnsitzwechsels die Daten an die zuständige SCHUFA übermittelt werden.

Weitere Informationen über das SCHUFA- und CEG-Verfahren enthält ein jeweiliges Merkblatt, das auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird.

zur Prüfung dieser Aufforderung zur Abgabe eines Darlehensangebots eine Auskunft einholt und Daten über die Beantragung, die Aufnahme dieses grundpfandrechlich gesicherten Betrages sowie dessen Rückzahlung übermittelt. Unabhängig davon wird die Bank der SCHUFA auch Daten aufgrund nicht vertragsmäßiger Abwicklung melden.

Hinweis

Ich/Wir sind mit der Speicherung der Daten in der Bank im Rahmen dieser Finanzierung einverstanden.

Ort, Datum, Unterschrift (1. Kundin/Kunde)

Ort, Datum, Unterschrift (2. Kundin/Kunde)